



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 28.11.2022. 15:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324841, VIŠKOVO

Broj ZK uložka: 1508

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24006/2022

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-35238/2022 (E-11), Z-35238/2022 (E-24), Z-35238/2022 (E-25), Z-35238/2022 (E-26), Z-35238/2022 (E-43), Z-36379/2022 (E-11), Z-36379/2022 (E-24), Z-36379/2022 (E-25), Z-36379/2022 (E-26), Z-36379/2022 (E-43), Z-36379/2022 (E-64)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 11, 24, 25, 26, 43, 64 (OSTALO KAO
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1469/1	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE I GARAŽA			3702	
		DVORIŠTE			2244	
		POSLOVNA ZGRADA			1040	
		GARAŽA			418	
2.	1469/12	DVORIŠTE			150	
		UKUPNO:			3852	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.05.2012. broj Z-7358/12	
4.1	Na temelju čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 1469/1 upisanu u A priloženo Uvjerenje za uporabu od 07.kolovoza 2008. klasa: /-361-05/08-01/8, građevinska dozvola od 10. svibnja 1999. klasa: UP/ 361-03/98-01/00761 izmjenu građevinske dozvole od 07.kolovoza 2002. klasa:UP/I-361-03/02-01-00516 i izmjene građevinske dozvole od 07.kolovoza 2002.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	11. Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	- Garaža br. G.001 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi idealna 400/6030 dijela objekta.	
	KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5	
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10	
	Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
7.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE
8.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
10.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
11.2	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br. G001 nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 11 (1.1)
24. Suvlasnički dio: 17/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) - Poslovni prostor br.S1.017, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 17,10 m2, što iznosi 17/6030 idealna dijela objekta. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
6.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
9.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
24.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to poslovni prostor br.S1.017 koji se nalazi u suterenu 1 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 24 (1.1)
25. Suvlasnički dio: 357/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) - Poslovni prostor br.S1.020, koji se nalazi u suterenu 1, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 356,60 m2, što iznosi 357/6030 idealna dijela objekta.. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10 Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
10.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
25.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to poslovni prostor br.S1.020 koji se nalazi u suterenu 1 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 25 (1.1)
26. Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
- Garaža br.G.002 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi 400/6030 idealna dijela objekta.		
KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
3.1	Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-18382/10 Na temelju ovosudne naredbe od 22.studenog 2010.,posl.br.Ovr-3977/10 zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.	
5.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
7.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
8.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
10.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
11.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
26.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br. G.002 , nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o. o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 43 (1.1)
43. Suvlasnički dio: 400/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)		
- Garaža br. G.003 koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 400,40 m2, što iznosi 400/6030 idealna dijela objekta.		
KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
7.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrshi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
9.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrshi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
11.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
43.1	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15339/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BROJ ST-1026/2016-13 12.04.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A i to Garaža br.G.003, nad dužnikom Kvarnerske nekretnine d.o.o. OIB 40498301834.	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 43 (1.1)
64. Suvlasnički dio: 23/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) - Poslovni prostor br. K.022, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 23,10 m2, što iznosi 23/6030 idealna dijela objekta. KVARNERSKE NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 40498301834, VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
4.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrshi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
6.1	Zaprimljeno 18.12.2015. broj Z-16634/15 Na temelju rješenja Fina regionalni centar Rijeka Klasa:UP-I/110/07/15-01/8683; Urbr.:04-06-15-8683-15 od 17. prosinca 2015.g., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A.	
64.1	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-28742/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, na temelju ovosudnog rješenja od 28. listopada 2019., sukladno odredbi čl. 120. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/2019.	na 64 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 11 (400/6030)			
4.1	Primljeno, 01.rujna 2005.g. Z-12258/05	500.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava od 05.srpnja 2005.g. i prijedloga broj i datum gornji, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
4.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
7. Na suvlasnički dio: 11 (400/6030)			
7.1	Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-12011/08	541.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 301-03/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemn. dana 30. srpnja 2008. god., pod pols.br. OV-28815/2008, uknjižuje se opravo zaloga na nakretnine upisane u A, u iznosu od 541.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe Adria Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita,. uvećano za pripadajuću kamatu, naknadu, zateznu kamatu i ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
7.4	Zaprimljeno 02.04.2021.g. pod brojem Z-12016/2021		na 7.1
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju ovosudnog rješenja od 01. rujna 2021., posl. br. Z-12016/2021, zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora u pogledu posebnog dijela zgrade E-11, odbijen.		
4. Na suvlasnički dio: 24 (17/6030)			
4.1	Primljeno, 01.rujna 2005.g. Z-12258/05		
	Na temelju Ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava od 05.srpnja 2005.g. i prijedloga broj i datum gornji, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
4.2	zabilježuje se ovršivost trabžine		
3. Na suvlasnički dio: 25 (357/6030)			
3.1	Primljeno, 01.rujna 2005.g. Z-12258/05		
	Na temelju Ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava od 05.srpnja 2005.g. i prijedloga broj i datum gornji, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
3.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
4. Na suvlasnički dio: 26 (400/6030)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Primljeno, 01.rujna 2005.g. Z-12258/05</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava od 05.srpnja 2005.g. i prijedloga broj i datum gornji, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A, za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		
4.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
7. Na suvlasnički dio: 26 (400/6030)			
7.1	<p>Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-12013/08</p> <p>Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 301-04/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemn. dana 30. srpnja 2008. god., pod pols.br. OV-28829/2008, uknjižuje se opravo zalog na nakretnine upisane u A, u iznosu od 805.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe Adria Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu, naknadu, zateznu kamatu i ostale troškove, za korist:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	805.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 43 (400/6030)			
4.1	<p>Primljeno, 1. rujna 2005. Z-12258/05.</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu br. 301-127/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 5. srpnja 2005. i prijedloga broj i datum gornji uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A za iznos kredita od 500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuću kamatu od 6,25% dekurzivno godišnje zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove za korist:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		
4.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
7. Na suvlasnički dio: 43 (400/6030)			
7.1	<p>Zaprimljeno 31.07.2008. broj Z-12013/08</p> <p>Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 301-04/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemn. dana 30. srpnja 2008. god., pod pols.br. OV-28829/2008, uknjižuje se opravo zalog na nakretnine upisane u A, u iznosu od 805.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe Adria Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu, naknadu, zateznu kamatu i ostale troškove, za korist:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	805.000,00 EUR	
60. Na suvlasnički dio: 11 (400/6030)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.1	Zaprimljeno 24.09.2020.g. pod brojem Z-23668/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 24.09.2020, PUNOMOĆ 24.09.2020, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI 24.09.2020, UPISNIK E-STATUSA PREDMETA P-455/2020, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-455/20 u pravnoj stvari tužitelja K. N. POSLOVODSTVO d. o. o. za usluge, OIB: 38146456522, Viškovo, Vozišće 5 i tuženika H-ABDUCO d.o.o. OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička Cesta 41, Austrian Anadi Bank AG, Domgasse 5, 9020 Klagenfurt am Worthersee, Austrija (pravni sljednik Hypo -Alpe-Adria bank International AG, 9020, Klagenfurt) , Addiko Bank d.d. , OIB: 14036333877, Slavonska avenija 6, Zagreb(pravni sljednik Hypo -Alpe -Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6 Podružnica Rijeka, Jadranski trg 3 Rijeka, OIB 14036333877)		vezano uz B 11 (1.1)
87. Na suvlasnički dio: 26 (400/6030)			
87.1	Zaprimljeno 05.11.2020.g. pod brojem Z-28603/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-25354/2020 Na temelju prijedloga za upis od 08.10.2020., tužbe od 08.10.2020., zabilježuje se spor koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-473/20 u pravnoj stvari tužitelja K. N. AGENCIJA d. o. o. za posredovanje, OIB: 53429921562, Viškovo, Vozišće 5 zastupan po punomoćniku Hajdo Dalia, odvjetnici iz Rijeke, i tuženika: Addiko Bank dioničko društvo, OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska Avenija 6, H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička Cesta 41, Austrian Anadi Bank AG, iz Domgasse 5,9020 Klagenfurt am Worthsee, Austrija .		vezano uz B 26 (1.1)
88. Na suvlasnički dio: 43 (400/6030)			
88.1	Zaprimljeno 05.11.2020.g. pod brojem Z-28603/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-25354/2020 Na temelju prijedloga za upis od 08.10.2020., tužbe od 08.10.2020., zabilježuje se spor koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-473/20 u pravnoj stvari tužitelja K. N. AGENCIJA d. o. o. za posredovanje, OIB: 53429921562, Viškovo, Vozišće 5 zastupan po punomoćniku Hajdo Dalia, odvjetnici iz Rijeke, i tuženika: Addiko Bank dioničko društvo, OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska Avenija 6, H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička Cesta 41, Austrian Anadi Bank AG, iz Domgasse 5,9020 Klagenfurt am Worthsee, Austrija .		vezano uz B 43 (1.1)
98. Na suvlasnički dio: 26 (400/6030)			
98.1	Zaprimljeno 02.04.2021.g. pod brojem Z-11996/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA, PRIJEDLOG 02.04.2021, zabilježuje se spor na nekretninama u A koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-144/21 u pravnoj stvari tužitelja K.N. Agencija d.o.o. Vozišće 5, Viškovo OIB 53429921562 protiv tuženih Addiko bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, Heta Asset Resolution AG Burggasse 12, Klagenfurt 9020, Austrija i H-Abduco d.o.o., Radnička cesta 41, 10 000 Zagreb radi utvrđenja nezakonitosti odluke o raskidu ništetnosti odredbe i utvrđenja stanja.		vezano uz B 26 (1.1)
99. Na suvlasnički dio: 43 (400/6030)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
99.1	Zaprimljeno 02.04.2021.g. pod brojem Z-11996/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA, PRIJEDLOG 02.04.2021, zabilježu se spor na nekretninama u A koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-144/21 u pravnoj stvari tužitelja K.N. Agencija d.o.o. Vozišće 5, Viškovo OIB 53429921562 protiv tuženih Addiko bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, Heta Asset Resolution AG Burggasse 12, Klagenfurt 9020, Austrija i H-Abduco d.o.o., Radnička cesta 41, 10 000 Zagreb radi utvrđenja nezakonitosti odluke o raskidu ništetnosti odredbe i utvrđenja stanja.		vezano uz B 43 (1.1)
104. Na suvlasnički dio: 11 (400/6030)			
104.1	Zaprimljeno 15.07.2022.g. pod brojem Z-24006/2022 ZABILJEŽBA, SPOR, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU SPORA 15.07.2022, ZAPISNIK TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. P-333/2021 05.07.2022, PODNESAK TUŽITELJA 23.06.2022, zabilježu se spor koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P333/2021 po tužbi tužitelja : K.N. POSLOVODSTVO d. o. o. za usluge, OIB: 38146456522, Vozišće 5, 51216 Viškovo, protiv tuženika : Addiko Bank d.d., OIB 14036333877, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb i H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb.		vezano uz B 11 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2022.

